MEMORIA DE ACTIVIDAD 2020

Posada

Gestión integral de proyectos de construcción, industria y minería.

"Especialistas en Movimiento de Tierras"

Posada Perú SAC. Rivera Navarrete 762, Piso 15, San Isidro, Lima
www.posada.pe | posada@posada.pe | +51 (01) 340 60 74

Presentación

- Posada Perú con POSADA ORGANIZACIÓN como matriz en España, ofrece sus diferentes servicios a las principales empresas de los sectores de Industria, Minería y Construcción.

- Los más de 10 años de operaciones en el país más las decenas de años de experiencia por parte de nuestra matriz nos permite ser la mejor opción en cualquier requerimiento del gran mercado de movimiento de tierras y afines.

- La implementación de las empresas ProMP y Renton nos permite dar soluciones integrales a un segmento específico del mercado; en la medida de que estas dos nuevas empresas del grupo sigan adquiriendo experiencia, permitirá a Posada Perú ampliar este segmento.

Obras / Proyectos

- A pesar de haber pasado un año COVID, complicado en todo mercado y a nivel mundial, supimos buscar la eficiencia y prospectar un mayor número de trabajos con el fin de aminorar el impacto de la recesión del mercado.

- A diferencia de otras empresas del rubro, supimos mantener el staff principal apostando por un pronto mejor futuro, al igual que manteniendo nuestro equipo humano operativo, esta decisión y enfoque apalancado por las grandes obras de mediano plazo como las del Metro 2 de Lima y la ampliación de la pista del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez entre otras.

- Otra operación que nos está permitiendo ingresos nuevos y cada vez más interesantes es nuestra fabricación de agregados para construcción en la cantera Mountain Power en Ventanilla, Callao; actividad en la cual estamos incursionando con miras en las ciudades principales del Norte.

Cliente

CONSORCIO CONSTRUCTOR M2 LIMA

DEMOLICIONES ESTACIÓN 17 – METRO 2 LIMA

Lugar

LIMA (Nicolás Ayllón).

Detalle

Demoliciones varias en la Estación nro.17 del Metro 2 Lima.

Posada

Cliente

CONSORCIO CONSTRUCTOR M2 LIMA

CONSTRUCCIÓN RAMPA ACCESO AL PATIO TALLER SANTA ANITA – METRO 2 LIMA

Lugar **Santa Anita, ATE.**

Detalle **Trabajos de construcción en el patio taller.**

Cliente

TC TRANSPORTADORA CALLAO

TRABAJOS PRELIMINARES – TRANSPORTADORA CALLAO.

Lugar **Callao.**

Detalle **Trabajos preliminares varios.**

Cliente

CONSORCIO CONSTRUCTOR M2 LIMA

CONCRETO EN TALUD DE LA PLATAFORMA PATIO TALLER SANTA ANITA – METRO 2 LIMA

Lugar

Santa Anita, ATE.

Detalle

Suministro, transporte y colocación de concreto proyectado en talud de la plataforma en el patio taller.

Cliente

CONSORCIO CONSTRUCTOR M2 LIMA

SUMINISTRO AGREGADOS PLANTA DE DOVELAS - QUILCA

Lugar

QUILCA.

Detalle

Agregados de material para la planta de dovelas.

Cliente

CONSORCIO CONSTRUCTOR M2 LIMA

DEMOLICIÓN DE PREDIOS – EN ÁREA POZO VENTILACIÓN – PV25 FASE II – METRO 2 LIMA

Lugar **LIMA.**

Detalle **Trabajos de demolición de predios dentro del área de trabajo de la obra.**

Cliente

CONSORCIO CONSTRUCTOR M2 LIMA

PROYECCIÓN DE CONCRETO – POZO DE VENTILACIÓN 25 – METRO 2 LIMA

Lugar **ATE VITARTE**

Detalle **Trabajos en la proyección de concreto en el pozo de ventilación.**

Cliente

CONSORCIO NUEVO LIMATAMBO

TRABAJOS EN ACCESOS Y PLATAFORMAS / SUMINISTRO DE AGREGADOS - VENTANILLA

Lugar

Ventanilla, Callao.

Detalle

Trabajos varios de los accesos y plataformas para la fabricación de agregados para el Consorcio Nuevo Limatambo – Proy. Ampliación Aeropuerto Jorge Chavez

Cliente

CONSORCIO NUEVO LIMATAMBO

AGREGADOS PARA – LIMA AIRPORT PARTNERS

Lugar

Callao.

Detalle

Suministros de Agregados para el Aeropuerto Internacional Jorge Chávez.

Cliente

CONSORCIO NUEVO LIMATAMBO

MATERIAL GRANULAR PARA SUB-BASE – LIMA AIRPORT PARTNERS

Lugar

Callao.

Detalle

Suministro y transporte de material granular para sub-base ampliación pista Aeropuerto Internacional Jorge Chávez.

Cliente

JM INGENIEROS

ALQUILER MAQUINARIA PARA OBRAS

Lugar

Nazca, Ica.

Detalle

Alquiler de equipos de Línea amarrilla, motoniveladora y rodillo.

Cliente

Pacasmayo

MOVIMIENTO DE TIERRAS – GESTION DE CANTERA

Lugar

Cantera Virrilá. Secura - Piura

Detalle

Movimiento de Tierras en Cantera - Servicio de Apilamiento de calcáreo, movimiento interno y acondicionamiento de pilas en Cantera Virrilá.

Cliente

sacyr GyM

CONSORCIO INTI PUNKU

SERVICIO DE DEWATERING

Lugar **Aeropuerto Internacional Jorge Chávez. Callao.**

Detalle **Servicio Dewatering – Fase 2**

Cliente

CONSORCIO CONSTRUCTOR M2 LIMA

ALQUILER MAQUINARIA

Lugar **Patio Dovelas - Quilca**

Detalle **Alquiler de cargadores.**

Certificaciones / Homologaciones

Certificación Achilles Regic

Certificación SGS

BUREAU VERITAS Certification

POSADA PERÚ S.A.C.

Contracting Entity: Av. Rivera Navarrete 762, Piso 15, San Isidro, Lima – Perú.

Bureau Veritas Certification Holding SAS – UK Branch certifies that the Management System of the above organisation has been audited and found to be in accordance with the requirements of the management system standards detailed below

ISO 9001:2015

Scope of certification

SERVICIOS DE EXCAVACIONES, MOVIMIENTO DE TIERRA, DEMOLICIONES SIN EXPLOSIVOS EN EL SECTOR VIAL (FERROVÍAS), INDUSTRIAL Y EDIFICACIONES. SERVICIOS DE EXCAVACIONES, MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXPLOTACIÓN DE CANTERA EN EL SECTOR MINERO.
ALQUILER Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA DE LÍNEA AMARILLA.

No aplicabilidad: 8.3 Diseño y desarrollo de los productos y servicios

EXCAVATION, EARTH MOVING AND DEMOLITIONS WITHOUT EXPLOSIVES SERVICES IN THE SECTORS: ROAD (RAILWAY), INDUSTRY AND REAL STATE (BUILDINGS). EXCAVATION, EARTH MOVING SERVICES AND WORKING OF QUARRYING IN MINING SECTOR.
RENTAL AND MAINTENANCE OF EARTH-MOVING HEAVY EQUIPMENT.

Non applicability: 8.3 Design and Development of products and services

Original cycle start date: **20-June-2018**

Expiry date of previous cycle: **19-June-2021**

Recertification Audit date: **26-March-2021**

Recertification cycle start date: **28-July-2021**

Subject to the continued satisfactory operation of the organization's Management System, this certificate expires on: 19-June-2024

Certificate No. *CO21.00268/U* ***Version: No.*** *1* ***Issue date:*** *28-July-2021*
Previous Certificate No. *CO18.00136/U*

Certification body address: ***5th Floor, 66 Prescot Street, London E1 8HG, United Kingdom***
Local office: ***Bureau Veritas Del Perú S.A. Av. Camino Real 390 – Torre Central del Centro Comercial Camino Real, Piso 14, Oficina 1402, Lima 27, Perú.***

Further clarifications regarding the scope and validity of this certificate and the applicability of the management system requirements, please call: **51-1-422 9000**

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 0008

UKAS Certificate Template single site rev 3.9 1 / 1 June 24, 2021

BUREAU VERITAS Certification

POSADA PERÚ S.A.C.

Contracting Entity: Av. Rivera Navarrete 762, Piso 15, San Isidro, Lima – Perú.

Bureau Veritas Certification Holding SAS – UK Branch certifies that the Management System of the above organisation has been audited and found to be in accordance with the requirements of the management system standards detailed below

ISO 14001:2015

Scope of certification

SERVICIOS DE EXCAVACIONES, MOVIMIENTO DE TIERRA Y DEMOLICIONES SIN EXPLOSIVOS EN EL SECTOR VIAL (FERROVÍAS), INDUSTRIAL Y EDIFICACIONES. SERVICIOS DE EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRA EN EL SECTOR MINERO.
ALQUILER Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA LÍNEA AMARILLA

EXCAVATION, EARTH MOVING, AND DEMOLITIONS WITHOUT EXPLOSIVES SERVICES IN THE SECTORS: ROAD (RAILWAY), INDUSTRY AND REAL STATE (BUILDINGS). EXCAVATION AND EARTH MOVING SERVICES IN MINING SECTOR
RENTAL AND MAINTENANCE OF EARTH-MOVING HEAVY EQUIPMENT

Original cycle start date: **20-June-2018**

Expiry date of previous cycle: **19-June-2021**

Recertification Audit date: **26-March-2021**

Recertification cycle start date: **28-July-2021**

Subject to the continued satisfactory operation of the organization's Management System, this certificate expires on: 19-June-2024

Certificate No. *CO21.00269/U* ***Version: No.*** *1* ***Issue date:*** *28-July-2021*
Previous Certificate No. *CO18.00137/U*

Certification body address: ***5th Floor, 66 Prescot Street, London E1 8HG, United Kingdom***
Local office: ***Bureau Veritas Del Perú S.A. Av. Camino Real 390 – Torre Central del Centro Comercial Camino Real, Piso 14, Oficina 1402, Lima 27, Perú.***

Further clarifications regarding the scope and validity of this certificate and the applicability of the management system requirements, please call: **51-1-422 9000**

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 0008

UKAS Certificate Template single site rev 3.9 1 / 1 June 24, 2021

BUREAU VERITAS Certification

POSADA PERU S.A.C.

Entidad Contratante: Alameda Don Alfonso Manzana Q 1 Lote 1
Urb. Huertos De Villa Chorrillos
Lima, Perú.

BVQI Colombia Ltda. certifica que el Sistema de Gestión de la organización ha sido auditado y se ha encontrado conforme con los requerimientos de las normas de Sistema de Gestión que se detallan a continuación

OHSAS 18001:2007

Alcance de la Certificación

SERVICIOS DE EXCAVACIONES, MOVIMIENTO DE TIERRA, DEMOLICIONES SIN EXPLOSIVOS EN EL SECTOR VIAL (FERROVÍAS), INDUSTRIAL, INMOBILIARIO (EDIFICACIONES) Y MINERO.

EXCAVATIONS, EARTH -MOVING, DEMOLITIONS WITHOUTH EXPLOSIVES SERVICES IN THE SECTORS: ROAD (RAILWAYS), INDUSTRY, MINE AND REAL STATE (BUILDING).

Fecha Original de Inicio de la Certificación: **20 Junio 2018**

Fecha de Vencimiento del Ciclo Previo: **NA**

Fecha de Auditoría de Recertificación: **NA**

Fecha de Inicio del ciclo de Certificación: **20 Junio 2018**

Sujeto a la continua y satisfactoria operación del Sistema de Gestión de la organización, este certificado vence el **11 Marzo 2021**

Certificado No. **CO18.01888** Versión: **No. 0** Fecha de Revisión: **20 Junio 2018**

Carolina Prieto Carranza
Gerente Técnico

Dirección del Organismo de Certificación: BVQI Colombia Ltda. Calle 72 No 7-82 Piso 3 Edificio Acciones & Valores Bogotá D.C. Colombia

Cualquier información adicional relativa al alcance de este certificado y a la aplicabilidad de los requerimientos del Sistema de Gestión, puede obtenerse consultando a la organización.

Para comprobar la validez de este certificado por favor llamar al +57 (1) 3128191

Página 1 de 1

Rev. 2.4, 05 Marzo 2018

Homologaciones

Achilles Siclar

Certificado de registro

Certificamos que

POSADA PERU S.A.C.

Número de proveedor: 202516

Se encuentra registrado y validado como proveedor de Siclar en los siguientes productos / servicios

3.5.8 Obras y mantenimiento civil

3.5.99 Otros servicios de construcción/mantenimiento

3.6.2 Apertura de zanjas y excavación

3.8.6 Servicios de disposición y transporte de residuos, etc.

3.15.7 Servicios de Gestión de Desechos

Certificado válido hasta el día: 16 noviembre 2021

Este certificado indica que el proveedor en cuestión está registrado en Siclar en los productos y/o servicios señalados para las empresas participantes en el Registro de Proveedores. Siclar podrá ser utilizado por las Empresas Participantes, bien como base para realizar la selección de proveedores que serán invitados a presentar ofertas, o bien como requisito previo para poder acceder a sus propios sistemas de clasificación.

Alejandro Giusto
Gerente de Operaciones
Achilles Group Limited

collaborative insightful neutral

Achilles Perú S.A.C.
Andres Reyes 387 - Oficina 301, Urb. Jardín, Lima, , Perú
T: +51 1719 8422 **E:** COL.Siclar@achilles.com
www.achilles.com

1 **F. impresión: 15 marzo 2021**

Achilles Regic

Certificado de registro

Certificamos que

POSADA PERU S.A.C.

Número de proveedor: 202516

Se encuentra registrado y validado como proveedor de Regic SMS en los siguientes productos / servicios

2.3.4 Movimiento de tierra

2.3.5 Excavaciones subterráneas

2.3.6 Presas

3.2.6 Caminos y vías

3.4.6 Maquinarias en general

Certificado válido hasta el día: 24 agosto 2021

Este certificado indica que el proveedor en cuestión está registrado en Regic en los productos y/o servicios señalados para las empresas participantes en el Registro de Proveedores. Regic podrá ser utilizado por las Empresas Participantes, bien como base para realizar la selección de proveedores que serán invitados a presentar ofertas, o bien como requisito previo para poder acceder a sus propios sistemas de clasificación.

Alejandro Giusto
Gerente de Operaciones
Achilles Group Limited

collaborative insightful neutral

Achilles Perú S.A.C.
Andres Reyes 387 - Oficina 301, Urb. Jardín, Lima, , Perú
T: Argentina: +54 (11) 5554 0600 / Brasil: +55 (21) 3344 6333 / Chile: +56 (02) 2585 9600 / México: +52 (55) 4162 2929 / Perú: + 51 (1) 640 0651 / (USA) +1 (281) 809-4400
E: regic.hou@achilles.com; per.regic@achilles.com
www.achilles.com

1 **F. impresión: 15 marzo 2021**

MEGA

Código: 227 - 227 / 105 - 19 - 15127 - 15246 (LO)

CERTIFICADO DE VERIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE

Otorgado a:

POSADA PERÚ S.A.C.

Solicitado por:

LIMA AIRPORT PARTNERS S.R.L.

Aspectos Evaluados:
Seguridad y Salud Ocupacional
Medio Ambiente

Puntaje Final	**98.44**
Condición LAP	Aprobado

Ramiro Tola Claux
Gerente

Emisión: **07/11/2019**

Renovación: **05/11/2021**

Nuestra empresa garantiza únicamente que el proveedor ha sido evaluado y calificado de acuerdo a nuestros procedimientos.
La calificación consignada en el presente certificado es un reflejo de los hallazgos encontrados durante el proceso de evaluación.
Nuestra empresa no asume responsabilidad alguna en caso el proveedor evaluado falle o incumpla en algún producto o servicio que haya sido objeto de esta evaluación.

Homologaciones

SGS

Constancia de Homologación

N° 009542/20

SGS DEL PERU SAC certifica que ha llevado a cabo el proceso de evaluación de proveedores, por solicitud de POSADA PERU S.A.C. a :

VOLCAN COMPANIA MINERA S.A.A.

CHORRILLOS - LIMA

Servicio de excavación, movimiento de tierras, demolición (sin explosivos) y alquiler de equipos

	En el sitio - cultura	En el sitio - PSM
Característica (sistema/método)	99%	99%
Aplicación (disciplina operacional)	99%	100%
Resultados (salidas/KPIs)	100%	100%

Resutado de Homologacion	**Aprobado**

Resultado de Homologación

Periodo de Validez Del: 13/01/2020-13/01/2021

Emisión 1-FST

CONDICIONES DE EMISION

1) La Información consignada en la presente constancia es un resumen y fiel reflejo de nuestros hallazgos en el lugar y fecha de evaluación, los que se indican en el Informe de evaluación adjunto.
2) El alcance de la presente constancia se extiende exclusivamente a la actividad evaluada.
3) La responsabilidad de nuestra empresa se extiende a garantizar únicamente que el proveedor ha sido evaluado y calificado de acuerdo al procedimiento establecido por SGS. SGS del Perú S.A.C, quien no asume responsabilidad alguna si el proveedor falla en algún producto o servicio, que fue objeto de evaluación.
(*) Aspecto(s) Crítico(s) evaluado(s).

SGS del Perú S.A.C.
Oscar Saco H.
Deputy Manager
Certification & Business Enhancement

CERTIFICADO DE HOMOLOGACIÓN

A&F HOMOLOGACIÓN DE CLIENTES Y PROVEEDORES

0002-24/0009-19-0002-0089 - L

A Solicitud de: **INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.**

EMPRESA HOMOLOGADA: **POSADA PERU S.A.C.**

Aspectos Evaluados:

Recursos Humanos y Legales	76
Comercial	100
Información Económica - Financiera	97
Puntaje Final Ponderado	**89**
Condición Inv. Centenario S.A.A.	**HABILITADO**
Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo	100
Condición Inv. Centenario S.A.A.	APTO
Verificación SST - Sector Construcción	96
Condición Inv. Centenario S.A.A.	APTO

Vigencia:
Inicio: 23/10/2019
Renovación: 22/10/2020

Alcance:
Alquiler de Maquinaria Pesada con operador, Movimiento de Tierra, Demoliciones y Eliminación de Desmonte.

www.ayf.pe

GERENTE

Los resultados mostrados en el presente documento, son un fiel reflejo de la evaluación realizada al titular, bajo el criterio y estándares de evaluación de A&F Servicios Empresariales S.A.C., los mismos que han sido previamente aprobados por la empresa que ha solicitado la homologación.

Homologaciones

CERTIFICADO DE HOMOLOGACIÓN

0002-11/0009-20-0002-0185 - L

A Solicitud de: INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.

EMPRESA HOMOLOGADA: POSADA PERU S.A.C.

A&F HOMOLOGACIÓN DE CLIENTES Y PROVEEDORES

EURO CERT
CERTIFIED M.S.
EN ISO 9001:2015
108PEQS

Aspectos Evaluados:

Recursos Humanos y Legales	89
Calidad	100
Comercial	91
Información Económica – Financiera	93
Puntaje Final Ponderado	**93**
Condición Inv. Centenario S.A.A.	**HABILITADO**
Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo	100

Vigencia:
Inicio: 26/11/2020
Renovación: 25/11/2021

www.ayf.pe

RICARDO ABRAHAM S.
Gerente Técnico

ALCANCE:
Alquiler de Maquinaria Pesada con operador, Movimiento de Tierra, Demoliciones y Eliminación de Desmonte.

Los resultados mostrados en el presente documento, son un fiel reflejo de la evaluación realizada al titular, bajo el criterio y estándares de evaluación de A&F Servicios Empresariales S.A.C., los mismos que han sido previamente aprobados por la empresa que ha solicitado la homologación.

SGS

Constancia de Homologación

N° 01347/19

SGS DEL PERU SAC certifica que ha llevado a cabo el proceso de evaluación de proveedores, por solicitud de MINSUR S. A., a :

POSADA PERU S.A.C.

CHORRILLOS (LIMA - LIMA)

Servicio de ejecución de movimiento de tierras

Aspecto	Puntaje
SITUACIÓN FINANCIERA Y OBLIGACIONES LEGALES	100.00
CAPACIDAD OPERATIVA	100.00
GESTIÓN DE LA CALIDAD	79.55
SEGURIDAD, SALUD Y MEDIOAMBIENTE	100.00
GESTIÓN COMERCIAL	70.00

Total:	93.93%	Nivel:	APTO

Periodo de Validez Del: 17/10/2019 al 16/10/2020

Emisión 1- FST

CONDICIONES DE EMISIÓN

1) La información consignada en la presente constancia es un resumen y fiel reflejo de nuestros hallazgos en el lugar y fecha de evaluación, los que se indican en el informe de evaluación adjunto.
2) El alcance de la presente constancia se extiende exclusivamente a la actividad evaluada.
3) La responsabilidad de nuestra empresa se extiende a garantizar únicamente que el proveedor ha sido evaluado y calificado de acuerdo a un procedimiento establecido por SGS. SGS del Perú S.A.C. no asume responsabilidad alguna si el proveedor falla en algún producto o servicio, que fue objeto de evaluación.

La Calificación mínima aprobatoria es de 70%

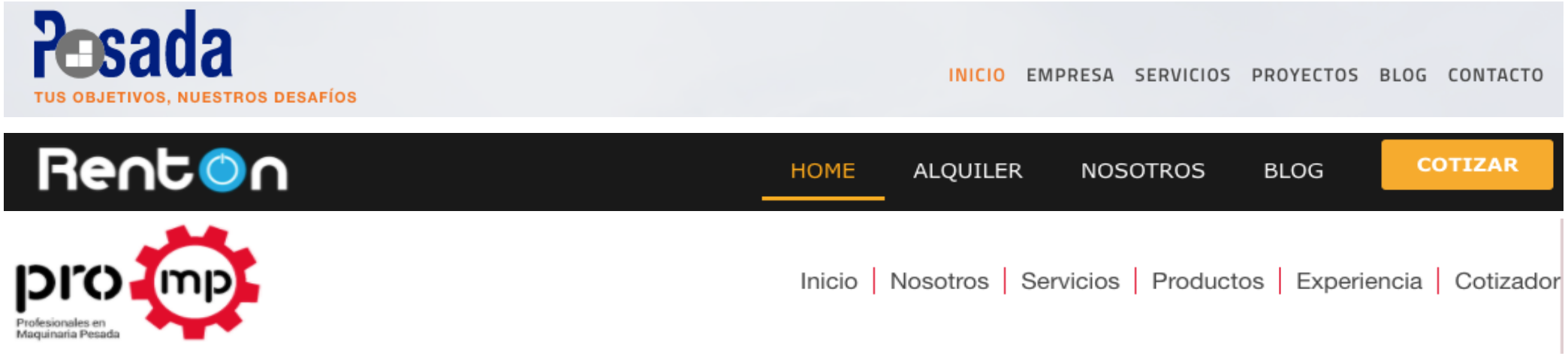
OL 245125-57/19

SGS del Perú S.A.C.
Oscar Saco H.
Product Manager
Certification & Business Enhancement
Consumer & Retail

Capacitaciones - Talleres ISO 9001 / ISO 14001 / ISO 45001

LANZAMIENTO DE SITES DE EMPRESAS Y SOCIAL MEDIA CON SOPORTE DE LA EMPRESA GMC SOFT.

SITES



INSTAGRAM

FACEBOOK

Membresías, Asociaciones y Suscripciones

CÁMARA DE COMERCIO CANADÁ-PERÚ

CÁMARA DE COMERCIO PERUANO BRITÁNICA
best network for business & community

apcci
Australia Peru Chamber of Commerce

CAMARA DE COMERCIO E INDUSTRIA DE AREQUIPA

REVISTA PERÚ CONSTRUYE

REVISTA RUMBO MINERO
MINERIA & ENERGIA

GRUPO DIGAMMA

GREEN BUILDING COUNCIL PERÚ

BNI BNI Perú

BNI CONTACTA

BNI SUMANDO

ACADEMY MINDER
Mining Supply Chain

ADQUISICIÓN DE MAQUINARIAS, EQUIPAMIENTO Y VEHÍCULOS

- Incorporación de cargador frontal Hyundai hl770-9S - Proyecto Virrilá.

- Incorporación de dos camionetas Toyota Hilux

ADQUISICIÓN DE MAQUINARIAS, EQUIPAMIENTO Y VEHÍCULOS

- Incorporación de la Planta de Fabricaciones de Agregados ASTEC – Cantera Mountain Power, Ventanilla - Callao

CAPACITACIONES TÉCNICAS

MAURICIO GUIÑAZU

- Uso de equipos y buenas prácticas para operadores Proyecto Virrilá. Instructores Nohel Contreras_Mauricio Guiñazú.

- Reforzamiento en correcto llenado de IPERC, Proyecto Cantera Moutain Power. Instructores Marco Huamán y Mauricio Guiñazú.

MEMORIA DE ACTIVIDAD 2020

Posada

Tus objetivos, nuestros desafíos

Posada Perú SAC. Rivera Navarrete 762, Piso 15, San Isidro, Lima
www.posada.pe | posada@posada.pe | +51 (01) 340 60 74